

Demande de retrait

Données personnelles

Personne assurée

Nom, prénom

Date de naissance

Rue, code postal, lieu

Tél. privé

No d'assurance sociale

Tél. professionnel

Etat civil célibataire divorcé/e* veuf/veuve*

* valable pour les personnes ayant été mariées comme pour celles ayant été liées par un contrat de partenariat selon la LPart

 date de mariage..... date du partenariat enregistré.....**Conjoint / partenaire enregistré**

Nom, prénom

Date de naissance

Retrait

Montant du retrait souhaité

Date de versement souhaitée

(le versement a lieu en règle générale au 1^{er} jour d'un mois ; le contrat de retrait des fonds doit être en notre possession au moins 10 jours avant)

Forme de propriété et but d'utilisation

Forme de propriété:

 Propriété Propriété commune avec le conjoint ou le partenaire enregistré Copropriété par étage Propriété de parts sociales d'une coopérative de construction et d'habitation ou équivalent

But d'utilisation des fonds:

 Acquisition d'un logement en propriété Construction d'un logement en propriété Transformation/rénovation d'un logement en propriété Amortissement de prêts hypothécaires Acquisition de parts sociales d'une coopérative de construction et d'habitation ou équivalent**Galenica Caisse de pension**

Untermattweg 8 · Case postale · CH-3001 Berne

Tél. +41 58 852 87 00 · Fax +41 58 852 87 01

info@galenica-pk.ch · www.galenica-pk.ch

Lieu de domicile

L'objet est mon:

Lieu de domicile civil

Lieu de résidence habituel. Il **ne peut en aucun cas** s'agir d'une maison de vacances/résidence secondaire

Logement en propriété sis à:

Rue, code postal, lieu, pays

Canton, commune

Feuillet no

Objet sur lequel porte la propriété

L'objet en propriété est:

Une maison familiale

Une maison plurifamiliale

Une propriété par étage

Date d'emménagement : _____

Versement

Versement au vendeur, au créancier ou au notaire

Adresse de versement

No IBAN

Code SWIFT/BIC (uniquement pour l'étranger)

Titulaire du compte

Notices explicatives importantes

Frais de dossier

Afin de couvrir les frais de dossier et coûts externes, une somme de CHF 200.00 est due. Le virement de cette somme doit avoir lieu en même temps que le dépôt de la demande de retrait (IBAN CH43 0483 5050 3120 8100 1, en faveur de Galenica Caisse de pension, Untermattweg 8, 3027 Berne). Le dossier ne sera étudié qu'à réception du paiement.

Dispositions fiscales

Galenica Caisse de pension est tenue d'annoncer le versement anticipé dans un délai de 30 jours à l'Administration fédérale des contributions. La personne assurée doit s'acquitter par ses propres moyens de l'impôt supplémentaire suite au retrait anticipé. Pour la personne assurée domiciliée à l'étranger, un impôt sera directement perçu à la source et versé à l'Administration fédérale des contributions. Selon les circonstances, une restitution de l'impôt perçu à la source est possible. De plus amples informations en relation avec l'impôt à la source sont disponibles sur la page web www.fin.be.ch.

Restriction du droit d'aliéner (uniquement pour les biens immobiliers en Suisse)

Galenica Caisse de pension requiert immédiatement après le paiement auprès du registre foncier immédiatement, l'inscription de la restriction du droit d'aliéner liée avec le retrait anticipé (lors de bien immobiliers en Suisse). Tous les frais liés à l'inscription, la radiation ou la modification de la restriction du droit d'aliéner sont intégralement à la charge de la personne assurée.

Formalités

Galenica Caisse de pension établi un contrat de retrait des fonds dès réception de la demande de retrait et des pièces justificatives requises. Ce contrat est à retourner dûment daté et signé. Si la personne assurée est mariée ou vit en partenariat enregistré, la signature du partenaire doit être authentifiée par une autorité compétente. Il peut également faire authentifier sa signature au siège de notre fondation à Berne en présentant une pièce d'identité officielle. Toutes les autres personnes assurées doivent nous remettre, en même temps que les pièces justificatives, une attestation officielle d'état civil (datant de moins de 3 mois).

Prestations de prévoyance et assurance complémentaire

Le retrait anticipé des fonds mène à une réduction de la prestation de sortie et des prestations de prévoyance. La répercussion du retrait sur les prestations figurera dans le contrat de retrait ou sur demande, dans une offre. Veuillez prendre acte que vous avez la possibilité de compenser la réduction des prestations en cas de décès et d'invalidité par conclusion d'une assurance complémentaire auprès de l'établissement d'assurance de votre choix. Un certificat d'assurance actualisé vous sera remis après versement des fonds.

Versement

Le versement du retrait anticipé a lieu en principe pour le 1^{er} jour d'un mois. Veuillez prendre acte que le contrat de retrait des fonds doit être en notre possession ca 10 jours avant la date de versement.

La personne assurée s'engage, en cas de non réalisation du projet (construction, acquisition, rénovation, amortissement, etc.), à rembourser à Galenicare Fondation de prévoyance l'intégralité du montant perçu par anticipation.

Signatures

Lieu, date

Signature de la personne assurée

Lieu, date

Signature du partenaire, du partenaire enregistré

Veuillez prendre note que la demande de retrait doit nous être retournée en y joignant les pièces justificatives requises selon le but d'utilisation des fonds (voir page suivante).

Pièces justificatives requises

	Bien immobilier en Suisse *) Copies	Bien immobilier à l'étranger *) Copies
Acquisition d'un logement en propriété	<p>Contrat d'achat valable *)</p> <p>Contrats de prêts hypothécaires *)</p> <p>Attestation officielle d'état civil datant de moins de 3 mois (personnes non mariées)</p> <p>Confirmation par la banque ou le notaire de l'adresse de versement exacte et de l'utilisation conforme des fonds dans le cadre de l'accession à la propriété du logement</p>	<p>Contrat d'achat valable *)</p> <p>Contrats de prêts y relatifs *)</p> <p>Attestation officielle d'état civil datant de moins de 3 mois (personnes non mariées)</p> <p>Confirmation par la banque ou le notaire de l'adresse de versement exacte</p> <p>Confirmation officielle par le notaire, l'autorité communale ou le registre foncier, de l'utilisation conforme des fonds dans le cadre de l'accession à la propriété du logement</p>
Construction d'un logement en propriété	<p>Contrat d'achat valable (parcelle) *)</p> <p>Contrats de prêts de construction *)</p> <p>Contrat d'entreprise *)</p> <p>Extrait du registre foncier (parcelle)</p> <p>Autorisation de construire *)</p> <p>Attestation officielle d'état civil datant de moins de 3 mois (personnes non mariées)</p> <p>Confirmation par la banque ou le notaire de l'adresse de versement exacte et de l'utilisation conforme des fonds dans le cadre de l'accession à la propriété du logement</p>	<p>Contrat d'achat valable (parcelle) *)</p> <p>Contrats de prêts de construction *)</p> <p>Contrat d'entreprise *)</p> <p>Extrait du registre foncier (parcelle)</p> <p>Autorisation de construire *)</p> <p>Attestation officielle d'état civil datant de moins de 3 mois (personnes non mariées)</p> <p>Confirmation par la banque ou le notaire de l'adresse de versement exacte</p> <p>Confirmation officielle par le notaire, l'autorité communale ou le registre foncier, de l'utilisation conforme des fonds dans le cadre de l'accession à la propriété du logement</p>
Transformation/rénovation d'un logement en propriété	<p>Extrait actuel du registre foncier (datant de moins de 3 mois)</p> <p>Extrait actuel de l'hypothèque</p> <p>Contrats de prêts hypothécaires *)</p> <p>Documents en relation avec les travaux (devis, offres, factures, plans, etc.) *)</p> <p>Attestation officielle d'état civil datant de moins de 3 mois (personnes non mariées)</p> <p>Confirmation par la banque ou le notaire de l'adresse de versement exacte et de l'utilisation conforme des fonds dans le cadre de l'accession à la propriété du logement</p>	<p>Extrait actuel de l'hypothèque</p> <p>Contrats de prêts hypothécaires *)</p> <p>Documents en relation avec les travaux (devis, offres, factures, plans, etc.) *)</p> <p>Attestation officielle d'état civil datant de moins de 3 mois (personnes non mariées)</p> <p>Confirmation par la banque ou le notaire de l'adresse de versement exacte</p> <p>Confirmation officielle par le notaire, l'autorité communale ou le registre foncier, de l'utilisation conforme des fonds dans le cadre de l'accession à la propriété du logement</p>
Amortissement de prêts hypothécaires	<p>Extrait actuel du registre foncier (datant de moins de 3 mois)</p> <p>Extrait actuel de l'hypothèque</p> <p>Contrats de prêts hypothécaires *)</p> <p>Attestation officielle d'état civil datant de moins de 3 mois (personnes non mariées)</p> <p>Confirmation par la banque ou le notaire de l'adresse de versement exacte et de l'utilisation conforme des fonds dans le cadre de l'accession à la propriété du logement</p>	<p>Extrait actuel de l'hypothèque</p> <p>Contrats de prêts hypothécaires *)</p> <p>Attestation officielle d'état civil datant de moins de 3 mois (personnes non mariées)</p> <p>Confirmation par la banque ou le notaire de l'adresse de versement exacte</p> <p>Confirmation officielle par le notaire, l'autorité communale ou le registre foncier, de l'utilisation conforme des fonds dans le cadre de l'accession à la propriété du logement</p>
Acquisition de parts sociales d'une coopérative de construction et d'habitation ou équivalent	<p>Originaux des parts sociales</p> <p>Confirmation de la coopérative de construction et d'habitation ou équivalent</p> <p>Statuts *)</p> <p>Attestation officielle d'état civil datant de moins de 3 mois (personnes non mariées)</p>	<p>Originaux des parts sociales</p> <p>Confirmation de la coopérative de construction et d'habitation ou équivalent</p> <p>Statuts *)</p> <p>Attestation officielle d'état civil datant de moins de 3 mois (personnes non mariées)</p>

Galenica Caisse de pension

Untermattweg 8 · Case postale · CH-3001 Berne
Tél. +41 58 852 87 00 · Fax +41 58 852 87 01
info@galenica-pk.ch · www.galenica-pk.ch

Restriction du droit d'aliéner LPP

Nom, prénom

Date de naissance

Rue, code postal, lieu

Registre foncier

Rue, code postal, lieu

Feuillet no

Parcelle no

Rue

Code postal, lieu

La soussignée institution de prévoyance requiert l'inscription de la mention de la restriction du droit d'aliéner au registre foncier susmentionné selon Art. 30^e, alinéa 1 et 2 LPP, sur la base des données ci-après.

Le (co)propriétaire confirme s'acquitter personnellement et directement des frais liés à l'inscription, la modification et la radiation de la restriction du droit d'aliéner.

Données en relation avec la forme de propriété

- Propriété individuelle Copropriété à raison de%

Propriété commune (uniquement autorisée avec le conjoint ou le partenaire enregistré)

Données personnelles du conjoint / du partenaire enregistré

Nom, prénom

Date de naissance

Signatures

Lieu, date

Signature de la personne assurée

Lieu, date

Signature du conjoint / du partenaire enregistré

Lieu, date

Signature de l'institution de prévoyance